



394/03.10.2019

Parlamentul României

Senat

Comisia pentru administrație publică

Nr. XXX/273/01.10.2019

RAPORT

**asupra Propunerii legislative pentru modificarea art.8 alin.(7) lit.b) din
Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru
Locuințe**

(L394/2019)

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, **Comisia pentru administrație publică** prin adresa nr. **L394/2019** din data de 04.09.2019, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative pentru modificarea art.8 alin.(7) lit.b) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe**, inițiată de: Antal István-Loránt - senator UDMR; Császár Károly Zsolt - senator UDMR; Cseke Attila-Zoltan - senator UDMR; Derzsi Ákos - senator UDMR; Fejér László-Ödön - senator UDMR; László Attila - senator UDMR; Mazilu Liviu-Lucian - senator PSD; Novák Csaba-Zoltán - senator UDMR; Tánczos Barna - senator UDMR; Toma Cătălin Dumitru - senator PNL; Tuross Lóránd - senator UDMR; Ambrus Izabella-Agnes - deputat UDMR; Apjok Norbert - deputat UDMR; Bende Sándor - deputat UDMR; Benedek Zacharie - deputat UDMR; Biro Zsolt-Istvan - deputat UDMR; Csép Éva-Andrea - deputat UDMR; Erdei-Dolóczki István - deputat UDMR; Magyar Loránd-Bálint - deputat UDMR; Seres Dénes - deputat UDMR; Szabó Ödön - deputat UDMR; Vass Levente - deputat UDMR.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** modificarea art.8 alin.(7) lit.b) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, în sensul majorării cotei aplicată la valoarea de înlocuire a construcției, destinată

administratorilor locuințelor, pentru administrarea, întreținere și reparațiile curente, precum și reparațiile capitale, pe care o va acoperi chiria pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii - intervenția legislativă este argumentată în *Expunerea de motive* prin faptul că „din sumele încasate din chirii, suma rămasă administratorului locuințelor, respectiv autorităților locale, pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, nu acoperă cheltuielile în totalitate, iar diferența trebuie acoperită de la bugetul local”.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil**, cu observații și propuneri.

Consiliul Economic și Social a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil**. **Guvernul** nu a transmis un punct de vedere scris asupra acestei propuneri legislative.

În ședința din 01.10.2019, membrii Comisiei pentru administrație publică au analizat propunerea legislativă și au hotărât, cu **unanimitatea** voturilor membrilor prezenți, să adopte un **raport de admitere, fără amendamente**.

La dezbaterile propunerii legislative au participat, în conformitate cu prevederile art.63 din Regulamentul Senatului, republicat, din partea Guvernului: domnul Angel Gheorghiu – subsecretar de stat și doamna Alina Sănescu – consilier în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

La lucrările comisiei au fost prezenți 11 senatori, din totalul de 11 membri ai comisiei.

Raportul comisiei a fost adoptat cu 9 voturi.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(7) pct. 1 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

Comisia pentru administrație publică supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere și propunerea legislativă**.

Presedinte.

Senator Cârciu Florin

Secretar.

Senator Dogariu Eugen